संचालनालय संस्कृति एवं पुरातत्व
रायपुर–छत्तीसगढ़

दूरभाष : 0771–2537404, टेलीफैक्स 0771–2234731
ई–मेल : deptt_culture@yahoo.co.in वेब साइट : www.cgculture.in

क्रमांक 4752 / अनु./स.पु./ 2022 रायपुर, दिनांक 15/11/2022

मैनुअल पद्धति निविदा सूचना

एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैनुअल निविदा आमंत्रित की जाती है:–

क्र.	कार्य का विवरण	अनुमानित लागत रू.	निविदा प्रपत्र प्राप्त करने की अंतिम तिथि
1	2	3	4
1	राज्य संरक्षित स्मारक छेरकी महल, चौरा, जिला–कबीरधाम में अनुरक्षण एवं अन्य विकास कार्य।	990907/–	12.12.2022
2	राज्य संरक्षित स्मारक भोरमदेव मंदिर, जिला–कबीरधाम में बाउंड्रीवाल रिनोवेशन, आर्च गेट निर्माण, रेलिंग निर्माण एवं ड्रेनेज कार्य।	889320/–	12.12.2022
3	राज्य संरक्षित स्मारक कुकुरदेव मंदिर, खपरी, जिला–बालोद में रिनोवेशन एवं विकास कार्य।	900193/–	12.12.2022
4	उत्खनन स्थल पचराही, जिला–कबीरधाम साईट संग्रहालय में रिनोवेशन, रंगरोगन, पेडेस्टल डिस्मेंटलिंग कर पुनर्निमाण, वाटर प्रूफिंग एवं पाथवे निर्माण कार्य।	968661/–	12.12.2022
5	उत्खनन स्थल पचराही, जिला–कबीरधाम में चौकीदार कक्ष (कंकालीन टीला के पीछे तथा तालाब किनारे) में विकास कार्य एवं टायलेट निर्माण कार्य।	889327/–	12.12.2022
6	राज्य संरक्षित स्मारक कुकुरदेव मंदिर, खपरी, जिला–बालोद में चौकीदार क्वार्टर एवं पाथवे निर्माण कार्य।	510684/–	12.12.2022
7	उत्खनन स्थल मदकुद्वीप, जिला–मुंगेली में मंदिर के उपर शेड में पेंटिंग, फ्लोर रिनोवेशन एवं अन्य कार्य।	219768/–	12.12.2022
8	राज्य संरक्षित स्मारक शिव मंदिर, नगपुरा, जिला–दुर्ग में अनुरक्षण एवं विकास कार्य।	412830/–	12.12.2022

निविदा के सामान्य शर्ते विस्तृत निविदा विज्ञप्ति एवं निविदा दस्तावेज व अन्य जानकारी कार्यालयीन अवधि में कार्यालय में उपस्थित होकर दिनांक 16/11/2022 से देखी जा सकती है।

(विभाग के वेबसाईट में प्रसारित करने हेतु)

संचालक
संस्कृति एवं पुरातत्व

संचालनालय संस्कृति एवं पुरातत्व
रायपुर–छत्तीसगढ़

दूरभाष : 0771–2537404, टेलीफैक्स 0771–2234731
ई–मेल : deptt_culture@yahoo.co.in वेब साइट : www.cgculture.in

क्रमांक 4757 /अनु./स.पु./ 2022 रायपुर, दिनांक 15/11/2022

निविदा की शर्तें
मैनुअल पद्धति निविदा सूचना

—::—

निम्नलिखित कार्य के लिये छ.ग. लोक निर्माण विभाग द्वारा निर्धारित निविदा प्रपत्र 'अ' पर मुहरबंद निविदायें PWD SOR एक जनवरी 2015 की दरों पर प्रतिशत आधार पर छ.ग. लोक निर्माण विभाग में उपयुक्त श्रेणी के पंजीकृत ठेकेदारों से लिफाफा पद्धति के अनुरूप मुहरबंद निविदायें पंजीकृत डाक (ए.डी.) तथा स्पीड पोस्ट सर्विस द्वारा अधोहस्ताक्षरकर्ता के कार्यालय में निविदा आमंत्रित की जाती है।

मुहरबंद निविदायें समिति के सदस्य एवं उपस्थित निविदाकर्ताओं/अधिकृत प्रतिनिधि के समक्ष खोली जावेगी। निविदा प्रपत्र प्राप्त करने के लिये आवेदन पत्र के साथ ठेकेदारी पंजीयन, आयकर विभाग द्वारा जारी पेन कार्ड, वाणिज्यकर कार्यालय का पंजीयन एवं चुकता प्रमाण पत्र, बैंक साल्वेंसी, इंजीनियर नियोजन पूर्व में किये गये कार्यों का अनुभव प्रमाण पत्र की छायाप्रतियां अनिवार्यतः प्रस्तुत करें एवं मूल प्रमाण पत्रों से मिलान करावे अन्यथा निविदा प्रपत्र जारी नहीं की जावेगी। निविदा प्रपत्र कार्यालय से कार्यालयीन समय में निर्धारित शुल्क जो वापस योग्य नहीं है, नगद भुगतान पर प्राप्त किए जा सकते हैं। विस्तृत निविदा सूचना कार्यालयीन समय में किसी भी कार्य दिवस में देखी जा सकती है। आवश्यकता होने पर कार्य तथा निविदा सूचना के संबंध में आकस्मिक संशोधन इस कार्यालय के सूचना पटल पर लगाई जायेगी। निर्धारित तिथि को अवकाश घोषित होने पर आगामी कार्य दिवस में निविदा प्रस्तुत एवं खोली जावेगी।

01. निविदा प्रपत्र विक्रय की अंतिम तिथि 12.12.2022 शाम 5:00 बजे तक।
02. मुहरबंद निविदा प्रपत्र जमा करने की अंतिम तिथि 19.12.2022.शाम 5:00 बजे तक।
03. निविदा खोलने की तिथि एवं समय दिनांक 20.12.2022 दोपहर 12.00 बजे।

क्र.	कार्य का नाम	ठेके की अनुमानिक राशि रू.	बयाने की राशि	ठेकेदार की श्रेणी	कार्यावधि	निविदा प्रपत्र की राशि
1	2	3	4	5	6	7
1.	राज्य संरक्षित स्मारक छेरकी महल, चौरा, जिला–कबीरधाम मे अनुरक्षण एवं अन्य विकास कार्य।	990907/–	19800/–	उपयुक्त श्रेणी	15 फरवरी 2023 तक	750/–
2.	राज्य संरक्षित स्मारक भोरमदेव मंदिर, जिला–कबीरधाम में बाउंड्रीवाल रिनोवेशन, आर्च गेट निर्माण, रेलिंग निर्माण एवं ड्रेनेज कार्य।	889320/–	17800/–	उपयुक्त श्रेणी	15 फरवरी 2023 तक	750/–
3.	राज्य संरक्षित स्मारक कुकुरदेव मंदिर, खपरी, जिला–बालोद में रिनोवेशन एवं विकास कार्य।	900193/–	18000/–	उपयुक्त श्रेणी	15 फरवरी 2023 तक	750/–
4.	उत्खनन स्थल पचराही, जिला–कबीरधाम साईट संग्रहालय में रिनोवेशन, रंगरोगन, पेडेस्टल डिस्मेंटलिंग कर पुनर्निमाण, वाटर प्रूफिंग एवं पाथवे निर्माण कार्य।	968661/–	19400/–	उपयुक्त श्रेणी	15 फरवरी 2023 तक	750/–
5.	उत्खनन स्थल पचराही, जिला–कबीरधाम में चौकीदार कक्ष (कंकालीन टीला के पीछे तथा तालाब किनारे) में विकास कार्य एवं टायलेट निर्माण कार्य।	889327/–	17800/–	उपयुक्त श्रेणी	15 फरवरी 2023 तक	750/–
6.	राज्य संरक्षित स्मारक कुकुरदेव मंदिर, खपरी, जिला–बालोद में चौकीदार क्वार्टर एवं पाथवे निर्माण कार्य।	510684/–	10300/–	उपयुक्त श्रेणी	15 फरवरी 2023 तक	750/–
7.	उत्खनन स्थल मदकुद्वीप, जिला–मुंगेली में मंदिर के उपर शेड में पेंटिंग, फ्लोर रिनोवेशन एवं अन्य कार्य।	219768/–	4400/–	उपयुक्त श्रेणी	15 फरवरी 2023 तक	500/–
8.	राज्य संरक्षित स्मारक शिव मंदिर, नगपुरा, जिला–दुर्ग में अनुरक्षण एवं विकास कार्य।	412830/–	8300/–	उपयुक्त श्रेणी	15 फरवरी 2023 तक	500/–

निविदा की शर्तें :-

1. बयाने की राशि एफ.डी.आर./बैंक ड्राफ्ट जो कि संचालक, संस्कृति एवं पुरातत्व, महंत घासीदास स्मारक संग्रहालय परिसर सिविल लाईन, रायपुर छ.ग. के नाम से देय हो तथा कम से कम तीन वर्ष की अवधि का हो जिसे निविदा के साथ अलग लिफाफे में प्रस्तुत किया जाना आवश्यक है। ब्याने की राशि के अभाव में निविदा बिना खोले वापस कर दी जायेगी।
2. किसी भी निविदा को पूर्ण अथवा आंशिक रूप से स्वीकृत/अस्वीकृत करने का अधिकार अधोहस्ताक्षरकर्ता अधिकारी के पास सुरक्षित रहेगा एवं त्रुटियुक्त, ओव्हर रायटिंग, अपूर्ण हस्ताक्षरित तथा सशर्त निविदा पर विचार नहीं किया जायेगा।
3. मुहरबंद निविदाओं के प्रत्येक लिफाफे पर कार्य का नाम अंकित किया जाना आवश्यक है।
4. ऐसे ठेकेदार जो एकीकृत पंजीयन प्रणाली के अंतर्गत उपयुक्त श्रेणी में लोक निर्माण विभाग में पंजीकृत है, उन्हे ही मान्य किया जावेगा। बिन्दु क्रमांक 1, 3 एवं 8 में उल्लेखित कार्यों के लिए ठेकेदार को तीन वर्ष के अनुरक्षण कार्य (भारतीय पुरातत्व सर्वेक्षण या राज्य शासन के अंतर्गत) का अनुभव होना आवश्यक है।
5. निविदा दो अलग-अलग लिफाफा पद्धति में प्रस्तुत किया जावेगा, प्रथम लिफाफा में अमानत राशि तथा द्वितीय लिफाफा में वित्तीय प्रस्ताव। प्रथम लिफाफा में अमानत राशि प्राप्त नहीं होने की दशा में वित्तीय प्रस्ताव नहीं खोला जावेगा।
6. विस्तृत निविदा विवरण की विशेष शर्तें की कंड़िका क्र.-8(1) के अनुसार प्रस्तुत निविदा असंतुलित होने पर निविदा राशि का पांच प्रतिशत अतिरिक्त अमानत राशि एफ.डी.आर. के रूप में अनुबंध के पूर्व जमा करना होगा।
7. विशेष शर्त की कंडिका अनुसार रू. 50.00 के गैर न्यायिक स्टाम्प हस्ताक्षरित हार्ड कॉपी को वित्तीय प्रस्ताव खोलने हेतु निर्धारित तिथि के पूर्व अमानत राशि के लिफाफे में रखकर प्रस्तुत किया जाना अनिवार्य है।
8. ठेकेदार द्वारा नियोजित श्रमिकों की उपस्थिति पंजी संधारित की जावेगी तथा प्रत्येक नियोजित श्रमिक को उसके बैंक एकाउण्ट में सीधे भुगतान करना अनिवार्य है।
9. ठेकेदार को नियोजित श्रमिकों की उपस्थिति पंजी/मस्टररोल, वेतन भुगतान पंजी, नियोजन पंजी का संधारण अनिवार्य हैं। इसके अतिरिक्त श्रमिकों को न्यूनतम वेतन के साथ-साथ अन्य लाभ जैसे- ओव्हर टाइम भत्ता, बोनस, ग्रेच्युटी, मातृत्व हितलाभ, अवकाश, ई.एस.आई. भविष्य निधि तथा स्वास्थ्य एवं सुरक्षा संबंधी लाभ देना अनिवार्य हैं।
10. परिशिष्ट 2.10 के एनेक्सर जी (स्पेशल कंडीशन ऑफ एन.आई.टी.) की कंडिका 4 (1से 5) के अनुसार कार्य पूर्ण होने के पश्चात 3 वर्ष तक कार्य का संधारण ठेकेदार को करना होगा, जिसके लिए कोई राशि अलग से देय नहीं होगा।
11. विशेष शर्त की कंडिका 4 के अनुसार परफार्मेंस गारंटी के रूप में प्रत्येक देयक से 5 प्रतिशत अतिरिक्त सुरक्षा निधि काटी जाएगी जिसे कार्य पूर्ण होने पर 36 माह की बैंक गांरटी में बदला जा सकता है। ठेकेदार चाहे तो अनुबंध के पूर्व अनुबंध राशि की 5 प्रतिशत अतिरिक्त बैंक गारंटी जमा कर सकता है। ऐसी स्थिति में प्रत्येक देयक से अतिरिक्त 5 प्रतिशत की राशि की कटौती नहीं की जावेगी।
12. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को वित्तीय क्षमता प्रमाण पत्र या इसकी सत्यापित प्रतिलिपि जो कि किसी भी राष्ट्रीयकृत बैंक से प्रमाणित हो, जिसका मुख्य निविदा राशि का 15 प्रतिशत होना चाहिए जो आवेदन के दिनांक से 12 माह से अधिक समायावधि का ना हो प्रस्तुत कराना अनिवार्य है।
13. अमानत राशि के साथ सत्यनिष्ठा संधि शपथ पत्र प्राप्त नहीं होने पर ठेकेदार द्वारा प्रस्तुत लिफाफा निविदा प्रकिया में शामिल नहीं किया जावेगा।
14. किसी प्रकार का वाद-विवाद उत्पन्न होने पर न्यायालय क्षेत्र रायपुर रहेगा तथा विवाद की स्थिति में संचालक, संस्कृति एवं पुरातत्व, रायपुर का निर्णय दोनों पक्ष को अनिवार्य रूप से मान्य होगा।
15. उपरोक्त सामान्य शर्त निविदा अनुबंध का भाग है।
16. कार्यादेश प्राप्त ठेकेदार/फर्म को देयक भुगतान के समय देयक की राशि का 5% सुरक्षा राशि एफ.डी.आर के रूप में जो कि संचालक, संस्कृति एवं पुरातत्व के नाम से जो तीन वर्ष की अवधि का हो जमा करना होगा। कार्य पूर्ण होने के उपरांत ठेकेदार को तीन वर्ष तक स्वयं के व्यय से त्रुटि सुधार/रखरखाव करना होगा एवं तीन वर्ष पूर्ण होने के उपरांत संबंधित अधिकारी/अभियंता के द्वारा कार्य सत्यापन उपरांत एफ.डी.आर. विमुक्त की जावेगी।

(केश शाखा द्वारा निर्धारित दिनांक तक प्रपत्र अर्हता प्राप्त फर्म को मांगे जाने पर जारी करने हेतु)

संचालक
संस्कृति एवं पुरातत्व